



**Oferta numer: 03/04/22**

**Typ oferty: Sprzedaż**

**Lokalizacja: Przyjaźń gm. Żukowo**

**Powierzchnia [m2]: 800**

**Cena [zł]: 240000**

**Cena za m2 [zł]: 300**

### **Opis nieruchomości:**

**Działka budowlana położona na małym osiedlu w Przyjaźni przy ul. Słonecznej , gm. Żukowo. Działka narożna. Zabudowa na sąsiednich działkach, uzbrojenie prąd i wodociąg, gaz i kanalizacja też. Przyłącza trzeba wyprowadzić. Nie ma planu zagospodarowania ale gmina wydaje warunki zabudowy.**

**Dojazd drogą asfaltową. Jest dobrze skomunikowana z Trójmiastem. W pobliżu znajduje się kościół.**

**Na działkę należy zrobić wjazd przez rów przydrożny. Działka wymaga uporządkowania i wycięcia kilku drzew.**